

The logo for ASCOM GROUP is centered within a large, light gray diamond shape. The word "ASCOM" is written in a bold, teal, sans-serif font. Below it, the word "GROUP" is written in a white, sans-serif font inside a teal rectangular box. The diamond is set against a background of overlapping geometric shapes in teal and yellow.

ASCOM
GROUP

The KRISTALL logo features a stylized skyline of buildings in black, with one building highlighted in red. Below the skyline, the word "KRISTALL" is written in a bold, black, sans-serif font.

KRISTALL

ГОМЕЛЬ

УЛ. ИЛЬИЧА, 333



МЫ ПОМОГАЕМ СТРОИТЬ УСПЕШНЫЙ БИЗНЕС!



**УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ПРОЕКТИРОВАНИЕМ**



**УПРАВЛЕНИЕ
КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТЬЮ**



**РИЭЛТОРСКИЕ
УСЛУГИ**



**СТРОИТЕЛЬСТВО
ПОД КЛЮЧ**

ascom.by



ASCOM
GROUP

GBA

40 000 м2

GLA

30 000 м2

1 этап

15 000 м2

GBA

12 000 м2

GLA

ОТКРЫТИЕ - 16.09.2020

2 этап

25 000 м2

GBA

18 000 м2

GLA

ОТКРЫТИЕ - IV кв. 2022

► КОНЦЕПЦИЯ


КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP

ТЦ КРИСТАЛЛ

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ПРОДУКТОВЫЙ ОПЕРАТОР 

ОДЕЖДА

ОБУВЬ

РАЗВЛЕЧЕНИЯ

КОСМЕТИЧЕСКИЕ ТОВАРЫ, БЫТОВАЯ ХИМИЯ

ДЕТСКИЕ ТОВАРЫ

ФУД-КОРТ

СПОРТИВНЫЕ ТОВАРЫ

РАЗНОЕ - БАНКИ, АПТЕКИ, ПОДАРКИ, СУВЕНИРЫ

2
ЭТАЖА

► ПРЕИМУЩЕСТВА

**МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ
ЦЕНТР**

500 мест
УДОБНАЯ ПАРКОВКА

**НИЗКАЯ КОНКУРЕНЦИЯ В
ЦЕЛЕВОЙ ЛОКАЦИИ**

**СЕТЕВЫЕ РИТЕЙЛЕРЫ
HORECA**

**КОМПЛЕКСНАЯ
МАРКЕТИНГОВАЯ
ПРОГРАММА**

**КОНЦЕНТРАЦИЯ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**

ОХВАТ - 200 000 человек

АУДИТОРИЯ ПО МЕСТУ ПРОЖИВАНИЯ

Новобелицкий р-н - 75 000 человек
Советский р-н - 125 000 человек

40 km

ДО ГРАНИЦЫ С УКРАИНОЙ

50 km

ДО ГРАНИЦЫ С РОССИЕЙ

302 km

ДО МИНСКА



▶ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



МИКРОРАЙОН НОВОСТРОЕК

УДОБНЫЙ ЗАЕЗД

15 АВТОБУСНЫХ МАРШРУТОВ

4 ТРОЛЛЕЙБУСНЫХ МАРШРУТА

5 МАРШРУТНЫХ ТАКСИ

▶ РАСПОЛОЖЕНИЕ

КРИСТАЛЛ

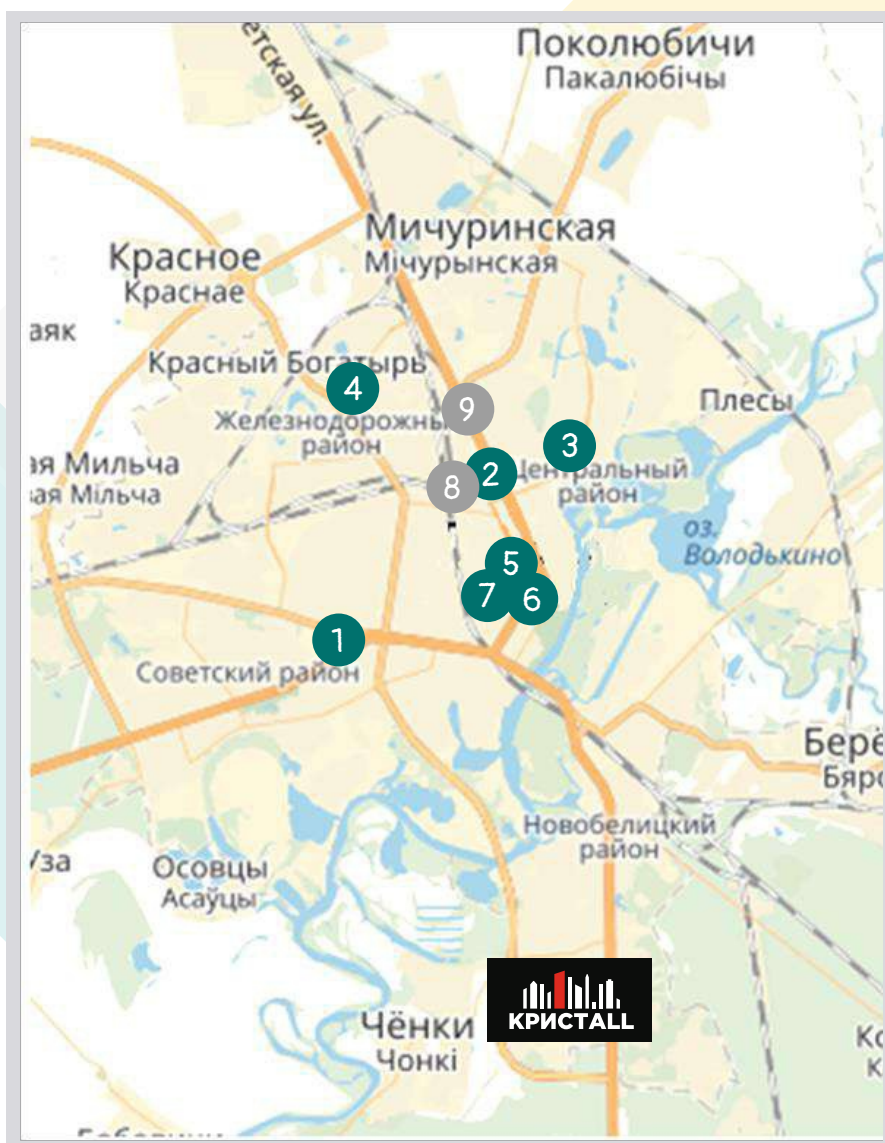
ASCOM
GROUP



КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ


КРИСТАЛЛ

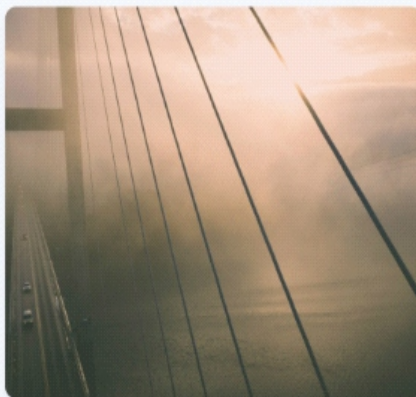
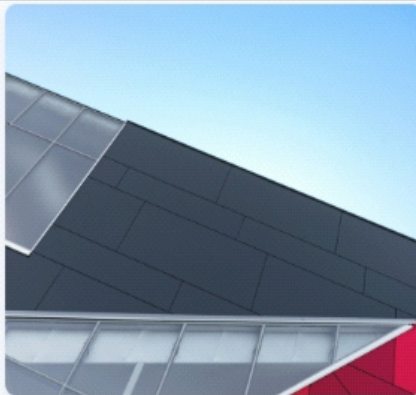
ASCOM
 GROUP



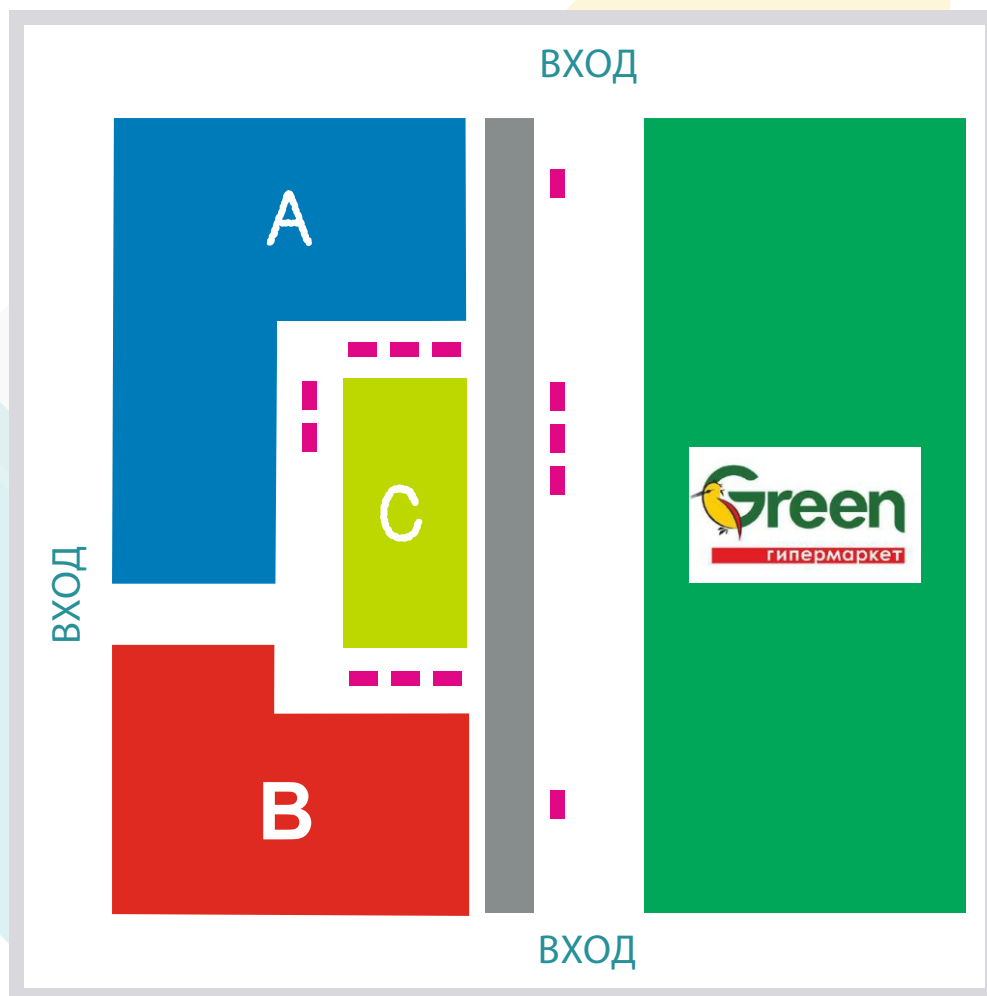
		ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ ТЫС. КВ. М.	ПАРКОВКА машино- мест	
		30,5	500	кинотеатр фуд-корт фитнес-клуб детский развлекательный центр
1	ТЦ Мандарин	22,3	550	детский развлекательный центр
2	ТЦ Универмаг	6,1	200	×
3	ТЦ Линия Евроопт	12,0	350	×
4	ТЦ Дидас Персия	7,8	100	×
5	ТЦ Виктория	3,1	40	×
6	ТЦ Галерея	2,7	40	×
7	ТЦ Секрет	13,0	300	фитнес-центр развлекательный центр кафе
8	ТРЦ Лагуна	10,0	н/д	фуд-корт
9	ТЦ Корона	15,0	н/д	н/д



ASCOM



▶ ПЛАН-СХЕМА | 1 ЭТАЖ



СЕКТОР А

Одежда

СЕКТОР В

Обувь

Аксессуары

СЕКТОР С

Парфюмерия, косметика, белье

Ювелирные изделия

ПРИКАССОВАЯ ЗОНА

Аптека

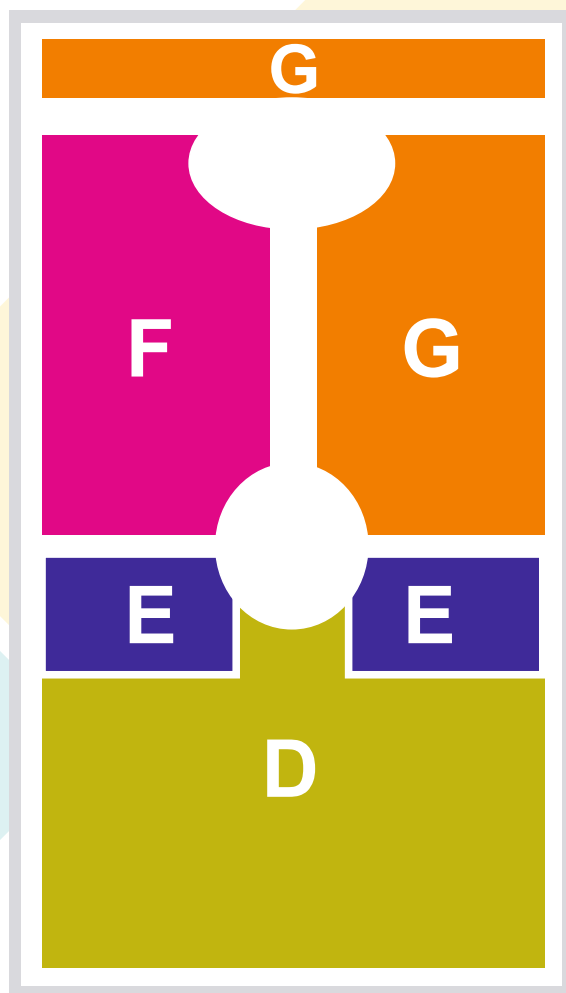
Цветы

Обменный пункт

Салоны связи

Зоотовары

▶ ПЛАН-СХЕМА | 2 ЭТАЖ



СЕКТОР D

Спортивные товары

СЕКТОР E

Детские товары

СЕКТОР F

Развлечения

СЕКТОР G

Фуд-корт

► ДИЗАЙН | ФАСАД

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | АТРИУМ

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | АТРИУМ

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | ГАЛЕРЕЯ | 1 ЭТАЖ

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | ГАЛЕРЕЯ | 1 ЭТАЖ

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | ГАЛЕРЕЯ | 1 ЭТАЖ

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | ГАЛЕРЕЯ | 2 ЭТАЖ

КРИСТАЛЛ

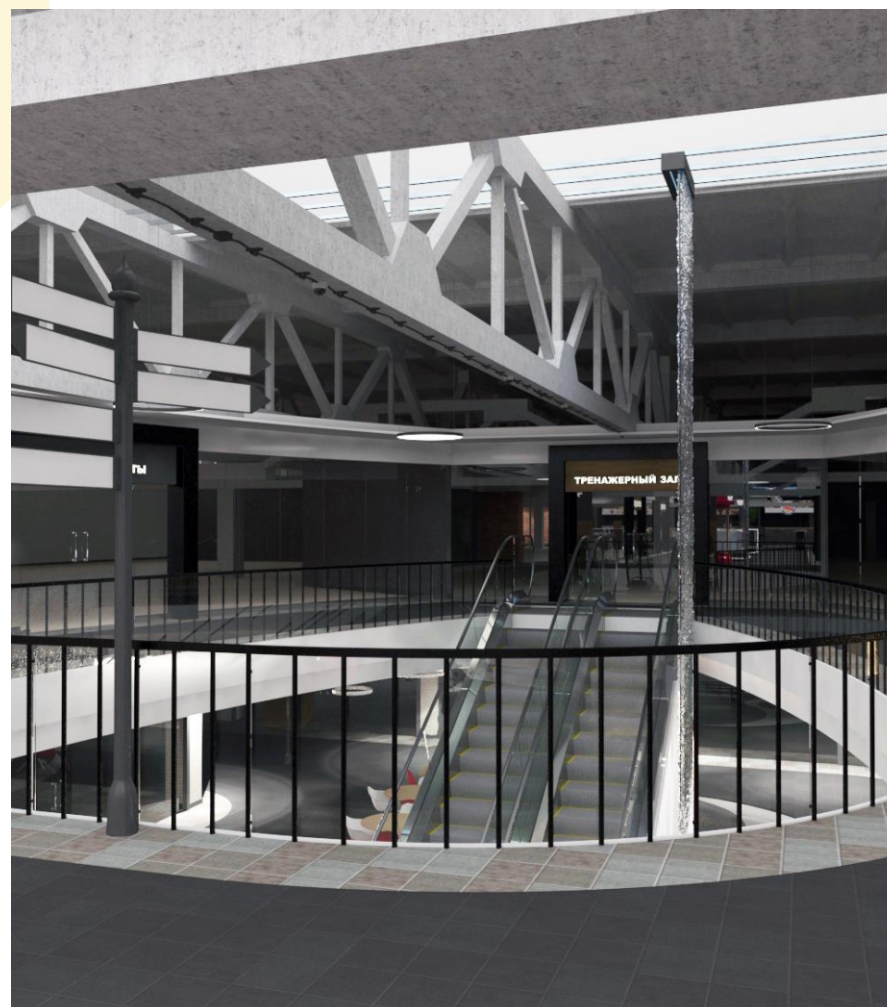
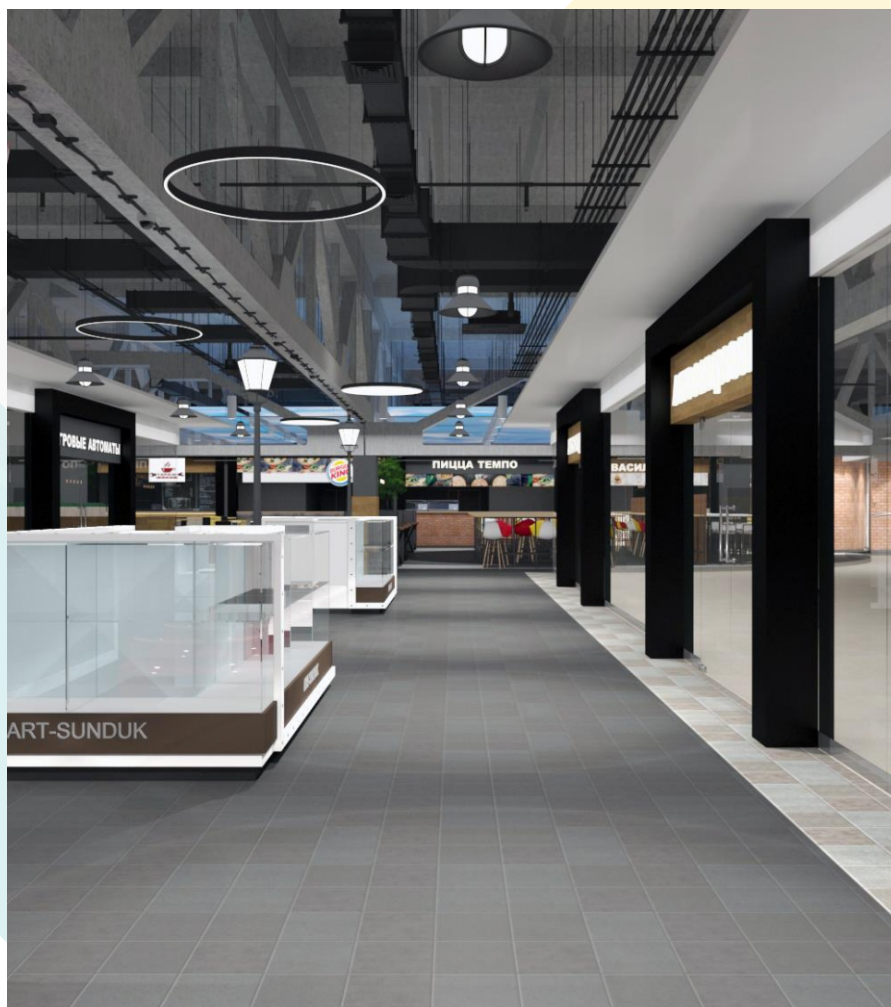
ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | ГАЛЕРЕЯ | 2 ЭТАЖ

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | ГАЛЕРЕЯ | 2 ЭТАЖ

КРИСТАЛЛ

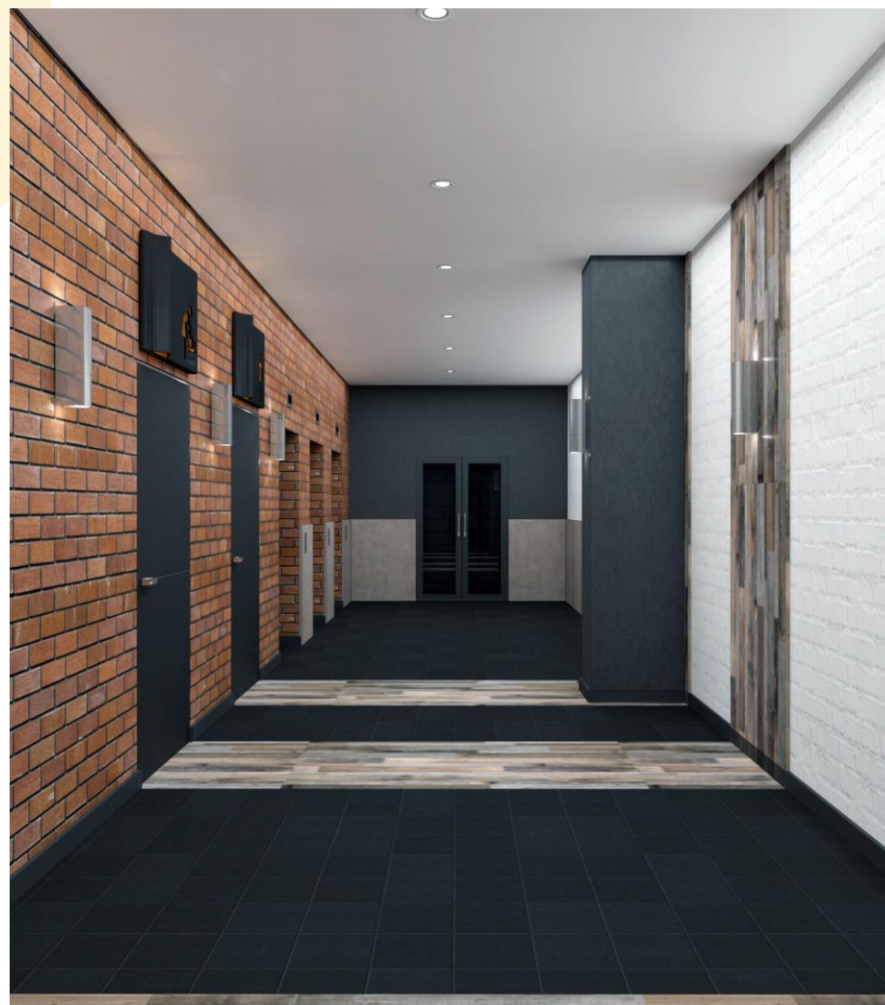
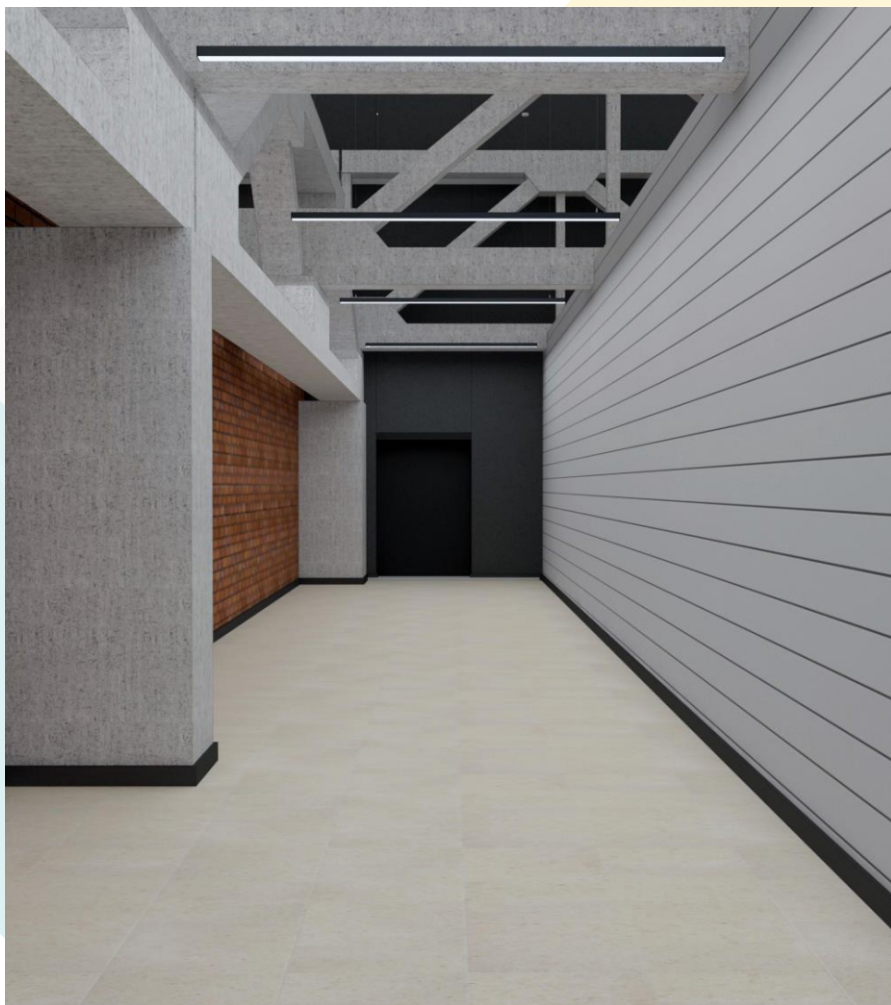
ASCOM
GROUP



► ДИЗАЙН | ГАЛЕРЕЯ | 2 ЭТАЖ

КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP



▶ ВОЗМОЖНОСТИ

ЕДИНОЕ УПРАВЛЕНИЕ И
ЭКСПЛУАТАЦИЯ

МАРКЕТИНГОВАЯ
ПОДДЕРЖКА



КРИСТАЛЛ

ASCOM
GROUP

ON-LINE

SMM-ПРОДВИЖЕНИЕ

WI-FI СЕНСОРЫ

ТАРГЕТИРОВАННАЯ РЕКЛАМА

OFF-LINE

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ НА ФАСАДЕ

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА

CROSS-ПРОДВИЖЕНИЕ

EVENT-МЕРОПРИЯТИЯ | WORKSHOP

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

ООО «АСКОМ СИТИ»

220007

г. Минск

ул. Могилевская, 39а

помещение 3

МЕНЕДЖЕР ПРОЕКТА

Наталья Шатрова

+375 29 337 00 07

n.shatrova@ascom.by

+375 44 762 72 72

+375 29 762 72 72

+375 25 762 72 72

ascom.by

ТЦ «КРИСТАЛЛ»

246013

Гомель

ул. Ильича, 331Р

tckrystall.by

