

СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС

МКАД, Минск, пер. Промышленный

**УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ПРОЕКТИРОВАНИЕМ**

**РИЭЛТОРСКИЕ
УСЛУГИ**

**УПРАВЛЕНИЕ
КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТЬЮ**

**СТРОИТЕЛЬСТВО
ПОД КЛЮЧ**



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Объект
расположен в
промзоне
ШАБАНЫ,
на территории
СЭЗ «МИНСК»

GPS:
53.838645,
27.684065

2 км до МКАД

Google

Картографические данные ©, 2019 Беларусь Условия использова



общая
площадь
арендных
площадей

15 365 М.КВ.

ОПИСАНИЕ

01

Удобные
подъездные пути

04

Круглосуточный
режим работы

02

Огороженная
территория

05

Юридическое
сопровождение

03

Охраняемая
территория

06

Эксплуатационное
сопровождение

ПЕРЕЧЕНЬ ПЛОЩАДЕЙ

01

АБК | ОФИСЫ | ТОРГОВЫЕ
ЗАЛЫ

02

ТЕПЛЫЕ СКЛАДЫ

03

ХОЛОДНЫЕ СКЛАДЫ

04

ОТКРЫТЫЕ
ПЛОЩАДКИ

01

АБК
ОФИСЫ
ТОРГОВЫЕ
ЗАЛЫ

ПЛОЩАДИ
ОТ 130 ДО 350 М.КВ.

ОПЦИИ

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 2,69 м
OPEN-SPACE
ОТДЕЛЬНЫЕ КАБИНЕТЫ
ОБОРУДОВАННЫЕ
ПЕРЕГОВОРНЫЕ
КОМНАТЫ ПРИЕМА ПИЩИ
ВСТРОЕННЫЕ ШКАФЫ

САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ
ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ
ПАРКОВКА
КОНДИЦИОНЕРЫ
ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО
ТРАНСПОРТА – автобус, маршрутные
такси

02 ТЕПЛЫЕ СКЛАДЫ

ПЛОЩАДИ
ОТ 50 ДО 1 300 М.КВ.

ОПЦИИ

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 9 М
РАМПА + ПАНДУС
ОТОПЛЕНИЕ
НАЛИВНЫЕ ПОЛЫ

САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ
ОХРАНЯЕМАЯ И ОГОРОЖЕННАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ

Есть подобные
помещения

03 ХОЛОДНЫЕ СКЛАДЫ

ПЛОЩАДИ
ОТ 100 ДО 5 000 М.КВ.

ОПЦИИ

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 4,3 М ИЛИ
9 М

РАМПА + ПАНДУС
ЛИФТ

САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ
ОХРАНЯЕМАЯ И ОГОРОЖЕННАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ

04 ОТКРЫТЫЕ ПЛОЩАКИ

ПЛОЩАДИ
ОТ 100 ДО 10 000 М.КВ.

ОПЦИИ

ПОКРЫТИЕ –
АСФАЛЬТОГРАНУЛЯТ
НАРЕЗКА ЛЮБОЙ
КОНФИГУРАЦИИ
ОХРАНЯЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ

СЕРГЕЙ НИЖНИКОВ

МЕНЕДЖЕР ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

s.nizhnikov@ascom.by

+375 29 123 38 38

**ООО «АСКОМ СИТИ» (д.у.)
МИНСК, УЛ. МОГИЛЕВСКАЯ, 39а**