



СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС

МКАД, Минск, пер. Промышленный



МЫ ПОМОГАЕМ СТРОИТЬ УСПЕШНЫЙ БИЗНЕС!



**УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ПРОЕКТИРОВАНИЕМ**



**УПРАВЛЕНИЕ
КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТЬЮ**



**РИЭЛТОРСКИЕ
УСЛУГИ**



**СТРОИТЕЛЬСТВО
ПОД КЛЮЧ**



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Объект
расположен в
промзоне
ШАБАНЫ,
на территории
СЭЗ «МИНСК»

GPS:
53.838645,
27.684065

СЭЗ

2 км до МКАД

переулок
Промышленный 12



общая
площадь
арендных
площадей

15 365 м.кв.



ОПИСАНИЕ

01

Удобные
подъездные пути

04

Круглосуточный
режим работы

02

Огороженная
территория

05

Юридическое
сопровождение

03

Охраняемая
территория

06

Эксплуатационное
сопровождение

ПЕРЕЧЕНЬ ПЛОЩАДЕЙ

01

АБК | ОФИСЫ | ТОРГОВЫЕ
ЗАЛЫ

03

ХОЛОДНЫЕ СКЛАДЫ

02

ТЕПЛЫЕ СКЛАДЫ

04

ОТКРЫТЫЕ
ПЛОЩАДКИ

01 АБК
ОФИСЫ
ТОРГОВЫЕ
ЗАЛЫ

ПЛОЩАДИ
ОТ 130 ДО 350 М.КВ.

ОПЦИИ

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 2,69 м
OPEN-SPACE
ОТДЕЛЬНЫЕ КАБИНЕТЫ
ОБОРУДОВАННЫЕ
ПЕРЕГОВОРНЫЕ
КОМНАТЫ ПРИЕМА ПИЩИ
ВСТРОЕННЫЕ ШКАФЫ

САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ
ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ
ПАРКОВКА
КОНДИЦИОНЕРЫ
ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО
ТРАНСПОРТА – автобус, маршрутные
такси

02 ТЕПЛЫЕ СКЛАДЫ

ПЛОЩАДИ
ОТ 50 ДО 1 300 М.КВ.

ОПЦИИ

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 9 М
РАМПА + ПАНДУС
ОТОПЛЕНИЕ
НАЛИВНЫЕ ПОЛЫ

САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ
ОХРАНЯЕМАЯ И ОГОРОЖЕННАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ

Есть подсобные
помещения

03 ХОЛОДНЫЕ СКЛАДЫ

ПЛОЩАДИ
ОТ 100 ДО 5 000 М.КВ.

ОПЦИИ

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 4,3 М ИЛИ
9 М
РАМПА + ПАНДУС
ЛИФТ

САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ
ОХРАНЯЕМАЯ И ОГОРОЖЕННАЯ
ТЕРРИТОРИЯ
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ

04 ОТКРЫТЫЕ ПЛОЩАКИ

ПЛОЩАДИ
ОТ 100 ДО 10 000 М.КВ.

ОПЦИИ

ПОКРЫТИЕ –
АСФАЛЬТОГРАНУЛЯТ
НАРЕЗКА ЛЮБОЙ
КОНФИГУРАЦИИ
ОХРАНЯЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ

СЕРГЕЙ НИЖНИКОВ

МЕНЕДЖЕР ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

s.nizhnikov@ascom.by

+375 29 123 38 38

ООО «АСКОМ СИТИ» (Д.У.)
МИНСК, УЛ. МОГИЛЕВСКАЯ, 39а