



ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «КАРУСЕЛЬ», ГОМЕЛЬ, УЛ. СОВЕТСКАЯ, 149  
ГРУППА КОМПАНИЙ ASCOM GROUP  
СТРОИТЕЛЬСТВО И УПРАВЛЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОЙ  
НЕДВИЖИМОСТЬЮ

МИНСК, БЕЛАРУСЬ



**МЫ ПОМОГАЕМ СТРОИТЬ УСПЕШНЫЙ БИЗНЕС!**



**УПРАВЛЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВОМ  
ПРОЕКТИРОВАНИЕМ**



**УПРАВЛЕНИЕ  
КОММЕРЧЕСКОЙ  
НЕДВИЖИМОСТЬЮ**



**РИЭЛТОРСКИЕ  
УСЛУГИ\***



**СТРОИТЕЛЬСТВО  
ПОД КЛЮЧ**

# НАШИ ПРОЕКТЫ

ASCOM  
GROUP

GLOBER  
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

## ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

GBA 11 130 м<sup>2</sup>  
GLA 9 300 м<sup>2</sup>

БОБРУЙСК



## ТОРГОВО- РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

GBA 60 300 м<sup>2</sup>  
GLA 44 713 м<sup>2</sup>  
ГОМЕЛЬ



## ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

GBA 10 015 м<sup>2</sup>  
GLA 8 278 м<sup>2</sup>

ГОМЕЛЬ



## ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

GBA 7 428 м<sup>2</sup>  
GLA 5 950 м<sup>2</sup>

МИНСК

## ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

GBA 10 600 м<sup>2</sup>  
GLA 10 250 м<sup>2</sup>

ГОМЕЛЬ



## СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС

GBA 30 000 м<sup>2</sup>

МИНСК



# НАШИ ПРОЕКТЫ

**СОЛИГОРСК**

**ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР**

**GBA 17 000 м2**

**GLA 12 500 м2**

**Открытие III кв. 2022 г**

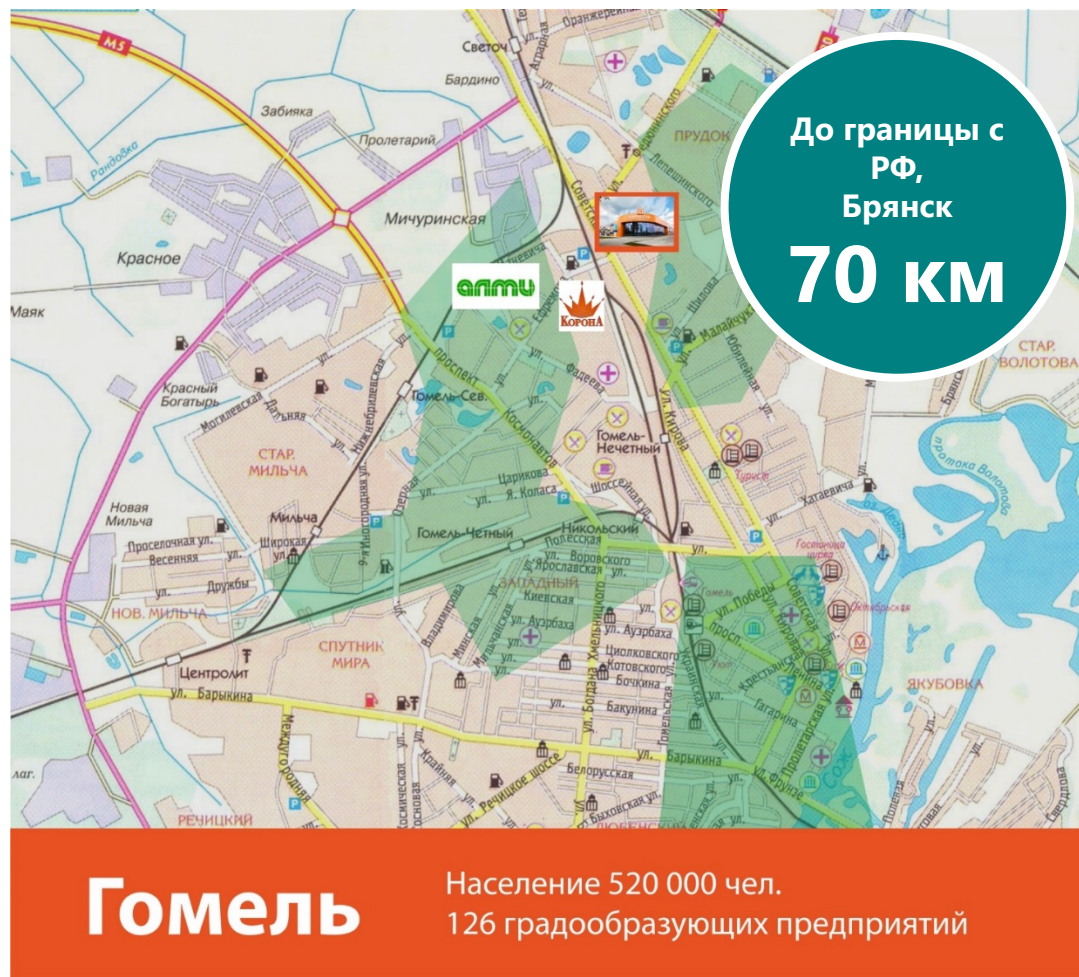
**ХАТЕЖИНО, МИНСКИЙ Р-Н**

**СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС**

**GBA 50 000 м2**

**Открытие I кв. 2022 г**

# ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



**Гомель**

Население 520 000 чел.  
126 градообразующих предприятий

**GBA**  
**10 015 м<sup>2</sup>**

**GLA**  
**8 278 м<sup>2</sup>**

**ОТКРЫТ**  
**4 марта 2018 г**

**РАСПОЛОЖЕНИЕ**  
**Гомель, ул. Советская, 149**

**ДОПОЛНИТЕЛЬНО**  
**Бесконтактная автомойка 24/7**  
**6 постов**

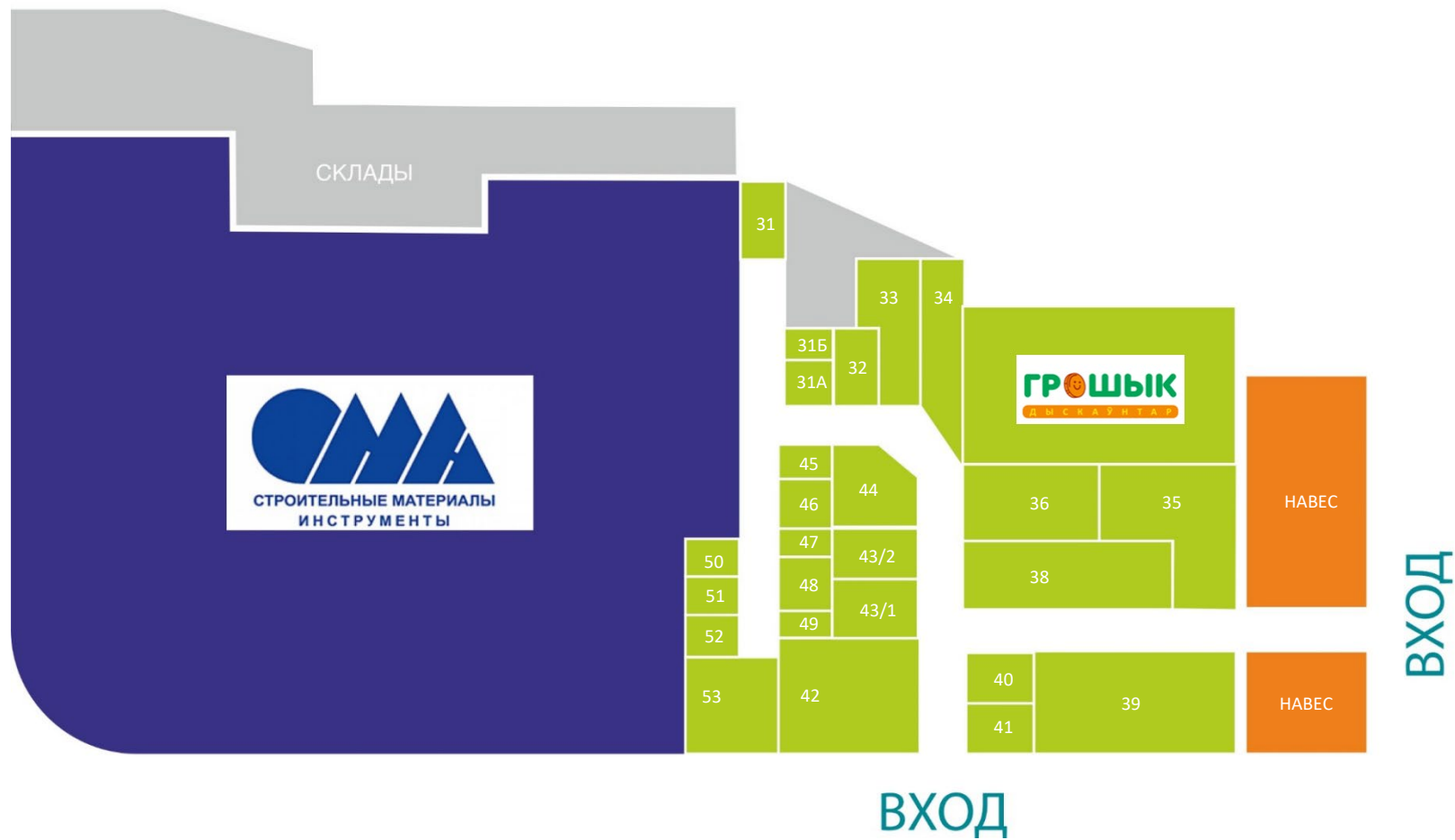


# ТРГОВЫЙ ЦЕНТР

DIY  
МЕБЕЛЬ  
ПРОДУКТЫ  
ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА



# ПЛАН

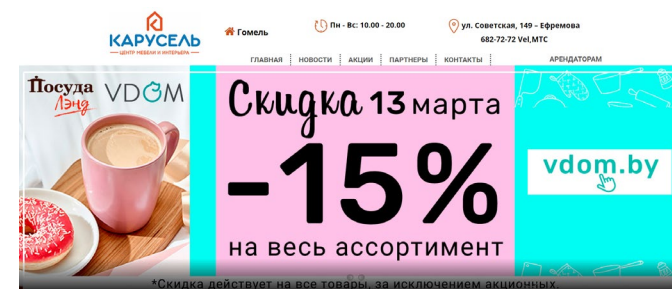
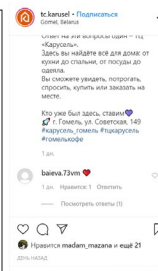


# ВОЗМОЖНОСТИ

## ЕДИНОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

## МАРКЕТИНГОВАЯ ПОДДЕРЖКА

САЙТ [TSCARUSEL.BY/GOMEL](https://tscarusel.by/gomel)  
ТАРГЕТИРОВАННАЯ РЕКЛАМА  
НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА  
РАДИО РЕКЛАМА  
EVENT-МЕРОПРИЯТИЯ  
ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ОТЧЕТНОСТЬ





# РАЗМЕЩЕНИЕ ВЫВЕСКИ НА ФАСАДЕ

с 3 (тремя) светодиодными прожекторами на дистанционных держателях.

сверление отверстий для крепления в шов  
между панелями  
верх всех (14 шт) конструкций 7,6м от земли



**РАЗМЕР КОНСТРУКЦИИ 3 x 6 м**  
**РАЗМЕР ПЛАКАТА 5,8 x 2,8 с + 3 см с каждой стороны на**  
**подгибку**

# РАЗМЕЩЕНИЕ ВЫВЕСКИ НА ФАСАДЕ

## ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СЕТИ

Точка подключения к электрической сети располагается в месте монтажа вывески на портале.

Электрической проводки на лицевой части фасада быть не должно, прокладку проводки производить внутри оранжевого портала.

**Предоставить данные о потребляемой мощности вывески, подключение вывески к сети дополнительно согласовать в службе эксплуатации ТЦ Карусель.**

## ТРЕБОВАНИЯ К ПРИМЕНЯЕМЫМ МАТЕРИАЛАМ:

Материал: винил с люверсами по периметру. 12 люверсов сверху и снизу, 6 люверсов по бокам.

Подсветка: 4 прожектора.

Крепление: пластиковые хомуты через люверсы к каркасу конструкции

**Гарантия на вывеску должна быть не менее двух лет.**

СТОИМОСТЬ ИЗГОТОВЛЕНИЯ, МОНТАЖА И  
ДЕМОНТАЖА ЗА СЧЕТ АРЕНДАТОРА

ИЗГОТОВЛЕНИЕМ ВЫВЕСКИ,  
ПАСПОРТИЗАЦИЕЙ ЗАНИМАЕТСЯ АРЕНДАТОР

# КОНТАКТЫ

**ТЦ «КАРУСЕЛЬ», ООО «АСКОМ СИТИ» (Д.У.)**

**ГОМЕЛЬ  
УЛ. СОВЕТСКАЯ, 149**

**+ 375 29 682 72 72  
+ 375 33 682 72 72**

## МЕНЕДЖЕР ТЦ

**ЕЛЕНА МАКАРОВА  
+ 375 44 700 17 55  
[e.makarova@ascom.by](mailto:e.makarova@ascom.by)**

## АРЕНДА

**НАТАЛЬЯ БУСЬКО  
+ 375 29 349 17 26  
[n.busko@ascom.by](mailto:n.busko@ascom.by)**

## МАРКЕТИНГ

**АННА МАЗАНОВА  
+ 375 29 617 20 08  
[a.mazanova@ascom.by](mailto:a.mazanova@ascom.by)**